

**Приложение №3**  
**к Договору финансовой аренды (лизинга)**  
(утверждено приказом Генерального директора  
ОсОО «Лизинг Экспресс Финанс»  
№ 164/АП от «15» декабря 2025 года)

## **ОБЩИЕ ПРАВИЛА ЛИЗИНГА**

Настоящие правила (далее – Правила) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее также – Стороны, а в единственном числе – Сторона) в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора лизинга. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, опубликованы на официальном сайте ОсОО «Лизинг Экспресс Финанс» в сети Интернет по адресу: <https://leasing.express/about.html> и обязательны для исполнения всеми Сторонами Договора лизинга. Настоящие Правила действуют на территории Кыргызской Республики и за ее пределами. К отношениям Сторон Договора лизинга применяются Правила, действующие на дату заключения Договора лизинга. Все изменения и дополнения в Правила утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем в Договоре лизинга.

## **1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

1.1. Для целей настоящих Правил используются следующие термины и определения (если из контекста Договора лизинга или дополнительных соглашений к нему со всей определенностью не следует иное):

❖ «Лизингодатель» - компания ОсОО «Лизинг Экспресс Финанс», предоставляющая Лизингополучателю в лизинг Имущество (Предмет лизинга) как приобретаемое Лизингодателем, так и уже принадлежащее ему - за плату, на определенный срок и на условиях, установленных Договором лизинга и его приложениями, с последующим переходом права собственности к Лизингополучателю при исполнении условий Договора лизинга.

❖ «Лизингополучатель» - лицо, которое по Договору лизинга обязуется принять Имущество во временное владение и пользование за плату, на определенный срок и на условиях, установленных Договором лизинга и его приложениями, и надлежащим образом исполнять связанные с этим обязательства.

❖ «Лицо, допущенное к вождению (водитель)» - Лизингополучатель и/или иное физическое лицо, включенное в перечень лиц, допущенных к управлению Предметом лизинга (Приложение № 2 к Договору лизинга), при условии соответствия требованиям Лизингодателя.

❖ «Стороны, Сторона» - Лизингодатель и Лизингополучатель в совокупности, а также при упоминании их по отдельности.

❖ «Договор/Договор лизинга» - договор финансовой аренды (лизинга), по которому Лизингодатель обязуется предоставить Лизингополучателю за плату на определенный срок Имущество во временное владение и пользование либо после его приобретения в собственность у выбранного Продавца (в т.ч. указанного Лизингополучателем), либо из числа имущества, уже принадлежащего Лизингодателю на условиях, установленных Договором лизинга и его приложениями, с последующим переходом права собственности к Лизингополучателю при исполнении условий Договора.

❖ Возвратный лизинг - вид договора финансовой аренды (лизинга), при котором продавец имущества одновременно выступает в качестве лизингополучателя.

❖ «Продавец» - юридическое лицо/ индивидуальный предприниматель или физическое лицо, которое/который в соответствии с Договором лизинга продает в собственность Лизингодателю выбранное Лизингополучателем Имущество в обусловленный срок за определенную плату.

❖ «Имущество» («Предмет лизинга») - оборудование, транспортное средство, спецтехника или иное имущество, предоставляемое в лизинг, согласно Договору лизинга.

❖ «Акт приема-передачи» - акт приема-передачи по Договору лизинга, в соответствии с которым Лизингополучатель принимает Имущество и Документы от Лизингодателя. С момента подписания Акта приема-передачи ответственность за сохранность Имущества от всех видов имущественного ущерба и имущественных рисков несет Лизингополучатель.

❖ «Страховщик» - страховая компания, обеспечивающая страхование Имущества и гражданской ответственности в течение срока аренды.

❖ «Сервисная организация» - Продавец или организация, уполномоченная производителем (официальным дилером), либо Лизингодателем по осуществлению гарантийного и сервисного обслуживания Имущества в течение срока лизинга.

❖ «Расчетный период» - период, за который Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю лизинговый платеж по Договору лизинга, соответствующий календарному месяцу (датой начала и окончания каждого расчетного периода считается соответственно первый и последний календарный день месяца).

❖ «Лизинговый платеж» - сумма частичного денежного возмещения Лизингополучателем в текущем расчетном периоде затрат Лизингодателя в связи с предоставлением Имущества во временное пользование по Договору лизинга и сумма вознаграждения Лизингодателя в текущем расчетном периоде.

❖ «Первоначальный платеж» - денежная сумма, оплачиваемая Лизингополучателем на условиях и в соответствии

с Договором лизинга, которая используется Лизингодателем для возмещения своих финансовых затрат при исполнении своих обязательств по Договору лизинга в том числе расходов по приобретению предмета лизинга, его страхованию и оказанию иных услуг, предусмотренных Договором лизинга. Первоначальный платеж не подлежит возврату, а равно зачету в счет оплаты ежемесячных лизинговых платежей. Не является лизинговым платежом.

❖ «Общая сумма Договора лизинга» - эта сумма, включающая в себя сумму первоначального платежа, суммы всех лизинговых платежей за весь срок действия Договора и выкупную цену. Пени, неустойки, ущерб, а также штрафы за нарушение ПДД КР, налагаемые государственными органами, не входят в Общую сумму Договора лизинга.

❖ «Выкупная цена» - цена выкупа Имущества по окончании срока лизинга, после уплаты которой Имущество передается в собственность Лизингополучателя. Не является лизинговым платежом.

1.2. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, как если их положения были бы включены в сам текст Договора лизинга.

## 2. ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА

2.1. Для выполнения своего обязательства по приобретению, оплате и передаче Имущества во временное владение Лизингополучателя согласно Договору лизинга, Лизингодатель заключает с продавцом Имущества и Лизингополучателем договор купли-продажи Имущества (далее - «ДКП») на условиях, определенных Сторонами в Договоре лизинга и ДКП.

2.2. Подписание ДКП Лизингополучателем означает признание им условий оплаты и передачи Имущества, условий об ответственности сторон ДКП за неисполнение или ненадлежащее исполнение ДКП соответствующим стандартам должной осмотрительности и осторожности, разумной деловой практики при приобретении Имущества.

## 3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ

3.1. Передача Лизингодателем и прием Лизингополучателем Предмета лизинга во временное владение и пользование оформляется актом приема-передачи Имущества в лизинг.

3.2. Имущество передается от Лизингодателя к Лизингополучателю в состоянии, зафиксированном в акте приема-передачи Имущества в лизинг.

3.3. При принятии Имущества Лизингополучатель обязан проверить:

3.3.1. соответствие сведений об Имуществе, содержащихся в правоустанавливающей и технической документации и указанных в акте приема-передачи Имущества по ДКП, фактическим, а также сведениям об Имуществе из сопроводительной и эксплуатационной документации, паспорте Имущества, спецификации к ДКП и к Договору лизинга;

3.3.2. комплектацию Имущества;

3.3.3. наличие у Имущества недостатков, которые можно обнаружить при внешнем осмотре.

3.4. В случае обнаружения при проверке Имущества каких-либо несоответствий, не укомплектованности или недостатков Лизингополучатель обязуется не принимать от Продавца Имущество до их устранения.

3.5. Лизингодатель не участвует в проверке Имущества при его передаче от Продавца Лизингополучателю, а исключительно фиксирует факт передачи путем подписания акта приема-передачи Имущества по ДКП, если иное не оговорено Договором лизинга.

3.6. Лизингополучатель не имеет права принимать Имущество непосредственно от Продавца без участия Лизингодателя.

3.7. Односторонний необоснованный отказ Лизингополучателя от обязательства принять Имущество по Договору лизинга не допускается.

3.8. Если Предметом лизинга выступает движимое имущество (транспортные средства, спецтехника, оборудование) все действия, связанные с доставкой к месту эксплуатации и доведением его до состояния, в котором оно будет пригодно для использования совершаются исключительно Лизингополучателем своими силами и за свой счет.

3.9. Срок лизинга устанавливается с даты подписания сторонами Договора лизинга до последнего календарного дня месяца, в котором Графиком платежей установлен последний лизинговый платеж по Договору лизинга. Истечение срока лизинга не влечет прекращения прав и обязанностей Сторон по Договору лизинга до их полного исполнения.

3.10. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом требований, вытекающих из ДКП.

3.11. Лизингополучатель обязуется в течение 3 (трех) календарных дней с даты подписания акта приема-передачи имущества изготовить и передать Лизингодателю дубликаты ключей и иных технических средств, необходимых для получения беспрепятственного доступа Лизингодателя к Предмету лизинга или возместить Лизингодателю расходы на изготовление второго комплекта ключей и иных технических средств, необходимых для беспрепятственного доступа к предмету лизинга.

3.12. Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с гибелью (в т.ч. случайной), утратой, порчей, хищением, поломкой/повреждением (в т.ч. случайным), преждевременным износом Имущества, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб с даты подписания акта приема-передачи Имущества в лизинг.

3.13. Лизингополучатель несет риски несоответствия Имущества целям его использования по Договору и связанные с этим убытки.

#### 4. РЕГИСТРАЦИЯ ИМУЩЕСТВА

4.1. Предмет лизинга, подлежащий регистрации в государственных органах, регистрируется на весь срок лизинга, увеличенный на 1 (Один) календарный месяц на имя Лизингодателя.

4.2. Оригиналы правоустанавливающих документов на Предмет лизинга хранятся у Лизингодателя и не подлежат передаче Лизингополучателю, за исключением случаев его представления Лизингополучателем в страховую компанию или в государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию Имуущества. Применительно к транспортным средствам и спецтехнике, технический талон, а также один комплект ключей от Предмета лизинга находится у Лизингополучателя.

4.3. В случае необходимости изменения регистрационных данных, прекращения регистрации или снятия с учета в регистрирующем органе Предмета лизинга (транспортного средства или спецтехники), Лизингополучатель обязуется за свой счет и своими силами предоставить Предмет лизинга в указанное Лизингодателем время и место.

#### 5. УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА

5.1. Лизингополучатель в зависимости от типа и назначения Предмета лизинга не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя:

5.1.1. сдавать Предмет лизинга в субаренду, сублизинг, поднаем;

5.1.2. передавать свои права и (или) обязанности (в т.ч. право пользования Предметом лизинга) по Договору лизинга третьему лицу полностью или в части;

5.1.3. предоставлять Предмет лизинга в безвозмездное пользование (ссуду) либо допускать к управлению им лиц, не включенных в перечень допущенных к управлению лиц (водителей), указанных в Приложении № 2 к Договору лизинга;

5.1.4. обременять Предмет лизинга любым способом;

5.1.5. использовать Предмет лизинга в качестве такси или сдавать его в прокат, за исключением эксплуатации в качестве такси через партнерские (аффилированные с Лизингодателем) таксопарки/платформы, определенные Лизингодателем;

5.1.6. производить полное или частичное изменение окраски Предмета лизинга, а также размещать на Предмете лизинга рекламные материалы;

5.1.7. перемещать и эксплуатировать Предмет лизинга за пределами территории Кыргызской Республики, на которую распространяется действие договора страхования Имуущества, а также за пределами региона эксплуатации;

5.1.8. вносить какие-либо изменения в Предмет лизинга, за исключением необходимых для поддержания его в исправном техническом состоянии, производить любые улучшения Предмета лизинга, в том числе требующие согласования профильных государственных служб.

5.1.9. использовать Предмет лизинга для участия в гоночных соревнованиях, испытаниях любого рода и подготовках к ним; обучению вождению, перевозки грузов с нарушением упаковки или без таковой, а равно с нагрузкой, превышающей допустимые нормы буксирования прицепов или иных транспортных средств сверх допустимой для конструкции автомобиля массы.

5.2. Предварительное письменное согласие Лизингодателя на действия, указанные в п.п. 5.1.1–5.1.9 Правил, оформляется: путем заключения с Лизингополучателем дополнительного соглашения к Договору лизинга или путем предоставления Лизингополучателю письменного согласия (письма) на бланке Лизингодателя, подписанного уполномоченным лицом. Такое согласие действует в пределах прямо указанных в нем условий, срока и предмета.

При этом Лизингополучатель не имеет права на возмещение стоимости любых произведенных им отдельных и неотделимых улучшений Предмета лизинга, а также на возмещение расходов, понесенных им в связи с монтажом и (или) демонтажем таких улучшений. Право собственности на отдельные и неотделимые улучшения переходит вместе с правом собственности на Предмет лизинга, но Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя демонтировать отдельные улучшения в случае сохранения за собой права собственности на Предмет лизинга по любому основанию.

5.3. Эксплуатация Предмета лизинга допускается исключительно Лизингополучателем и лицом, допущенным к вождению. Перечень лиц, допущенных к вождению, указывается в Приложении № 2 к Договору лизинга и может изменяться по письменному согласию Сторон. Лизингополучатель несет ответственность за действия лиц, допущенных к вождению как за свои собственные.

##### 5.4. Лизингополучатель обязан:

5.4.1. Обеспечить представителям Лизингодателя беспрепятственный доступ к Предмету лизинга для осмотра его состояния, в помещения и на территории, где располагается (хранится, эксплуатируется) Предмет лизинга. Предоставлять Предмет лизинга по первому требованию представителей Лизингодателя для осмотра, фотофиксации, технического обслуживания, установки или обслуживания спутниковой системы мониторинга Предмета лизинга (GPS-оборудование) и/или системы удаленной блокировки работы двигателя.

5.4.2. Обеспечить сохранность, целостность Имуущества, использовать Имуущество в строгом соответствии с его назначением, поддерживать и содержать Имуущество в исправном состоянии, обеспечить правильное использование Имуущества, производить регулярную проверку состояния Имуущества, соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила технической эксплуатации и инструкции предприятия – изготовителя, соблюдать Правила дорожной безопасности КР (ПДД) и санитарные требования, и другие требования и нормы, установленные законодательством Кыргызской Республики, а также нести все расходы по содержанию Имуущества.

5.4.3. Самостоятельно и за свой счет регулярно проверять наличие штрафов за нарушения ПДД КР, в том числе

посредством сайта tolom.kg. При выявлении штрафа Лизингополучатель обязан оплатить его не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты самостоятельного обнаружения штрафа либо с даты получения письменного уведомления от Лизингодателя (в зависимости от того, что наступит раньше). В случае просрочки оплаты Лизингополучатель возмещает все начисленные компетентными органами неустойки, пени и иные обязательные платежи. Документ об уплате штрафа Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю. Невыполнение обязанности по мониторингу не освобождает от ответственности за несвоевременную оплату штрафов.

5.4.4. Своевременно предоставлять Имущество для планового технического обслуживания в соответствии с условиями гарантийного обслуживания, техническими требованиями, а также обеспечивать надлежащее фиксирование технического обслуживания Имущества в сервисной книжке или аналогичных документах исключительно в Сервисной организации, которую укажет Лизингодатель, если иное не оговорено в Договоре лизинга.

5.4.5. Поддерживать Предмет лизинга в исправном состоянии, самостоятельно и за свой счет производить текущий и капитальный ремонт Предмета лизинга, а также нести все расходы, связанные с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и использованием Предметом лизинга.

5.4.6. В соответствии с техническими требованиями и рекомендациями производителя (в отношении транспортных средств, оборудования, спецтехники), в том числе, но не исключительно:

- Осуществлять постоянный контроль за уровнем рабочих жидкостей (моторное масло, тормозная жидкость, охлаждающая жидкость) и давления в шинах, за датчиками аварийного состояния различных систем Имущества за работоспособностью одометра;

- Нести расходы по заправке Имущества топливом, техническими жидкостями, а также стеклоомывателем.

- Обеспечивать надлежащий уход за Имуществом, осуществлять регулярную чистку салона, мойку Имущества;

- Не допускать повреждения грузового отсека и салона в результате погрузки-разгрузки или транспортировки груза.

Затраты на приобретение агрегатов и запасных частей, использованных Лизингополучателем для ремонта, являются расходами Лизингополучателя и не возмещаются Лизингодателем.

5.4.7. Обеспечить защиту Имущества от посягательств и требований третьих лиц.

5.4.8. В случае незаконного выбытия Предмета лизинга из временного владения и пользования Лизингополучателя принять меры по истребованию Предмета лизинга из чужого незаконного владения и устранению иных нарушений прав собственника, а также нести все связанные с этим расходы.

5.4.9. В случае наличия просроченной задолженности более 1 (одного) календарного дня Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю по двустороннему акту приема-передачи Предмет лизинга по месту регистрации Лизингодателя в добровольном порядке. Если Лизингополучатель добровольно не передал Предмет лизинга Лизингодателю, то последний вправе изъять Предмет лизинга своими силами и потребовать оплаты штрафа в зависимости от места изъятия.

5.4.10. Обеспечить страхование Предмета лизинга в пользу Лизингодателя (с указанием в договоре страхования выгодоприобретателя – Лизингодателя) от рисков согласно разделу 7 настоящих Правил в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

5.4.11. Если на Предмет лизинга установлена спутниковой системы мониторинга Предмета лизинга (GPS-оборудование), Лизингополучатель обязан предоставлять Лизингодателю Предмет лизинга для ремонта спутниковой системы в течение 3 (трех) календарных дней. Лизингополучатель не вправе снимать спутниковую систему мониторинга Предмета лизинга (GPS-оборудование) и/или систему удаленной блокировки работы двигателя, вносить изменения в установленную на Предмет лизинга оборудование, осуществлять замену оборудования, совершать иные действия с оборудованием, которые могут повлечь утрату контроля Лизингодателя над Предметом лизинга.

5.4.12. По требованию Лизингодателя в указанное им место и время предоставить Предмет лизинга к осмотру для проверки его состояния и условий использования, сверки номеров агрегатов и фотографирования, а также предоставлять Лизингодателю документы, касающиеся состояния, наличия, местоположения и условий использования Предмета лизинга.

5.4.13. Вернуть Имущество по Акту приема-передачи в случае требования Лизингодателя о его возврате. Предмет лизинга возвращается Лизингодателю в рабочем состоянии с учетом его нормального износа со всеми принадлежностями и документацией.

5.4.14. Обеспечить использование сезонных шин и иных обязательных аксессуаров безопасности (аптечка, огнетушитель, знак аварийной остановки и т.д.).

5.5. Лизингополучатель обязуется немедленно уведомлять Лизингодателя:

5.5.1. об утрате относящихся к Предмету лизинга документов, ключей и иного имущества, относящегося к Предмету лизинга.

5.5.2. об обнаружении неустраняемых дефектов, исключающих нормальную эксплуатацию Предмета лизинга, в установленном законодательством и ДКП порядке (в том числе немедленно уведомить об этом Продавца);

5.5.3. о проведении дополнительных работ и/или оказания услуг, связанных с Предметом лизинга и выполненных третьими лицами, в виде представления Лизингодателю копий договоров и актов, подтверждающих выполнение таких работ (оказанных услуг);

5.5.4. о фактическом адресе местонахождения и состоянии Предмета лизинга по запросу Лизингодателя. При получении письменного запроса Лизингополучатель обязан проинформировать Лизингодателя о месте нахождения и состоянии Предмета лизинга в письменной форме в течение 1 (Одного) рабочего дня;



5.5.5. о водворении Имущества на штрафстоянку уполномоченными сотрудниками ГУОБДД МВД КР, в случае нарушения Лизингодателем Правил дорожного движения (ПДД), с обязанностью уплаты всех необходимых платежей за налагаемый штраф и другие расходы по нахождению Имущества на штрафстоянке;

5.5.6. о незаконных проникновениях в транспортные средства, спецтехнику, которые выступают Предметом лизинга;

5.5.7. об отключении аккумулятора/питания Предмета лизинга: по возможности — не позднее 24 часов до начала ремонтных работ, а при внезапном отключении - в ближайшее время.

5.6. Помимо иных, предусмотренных Правилами и Договором лизинга действий, Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет совершает следующие действия (в том числе по доверенности, полученной от Лизингодателя):

5.6.1. Оформляет и получает необходимые разрешения, регистрации и лицензии, а также необходимые сертификаты соответствия и сертификаты безопасности для обеспечения законности пользования Предметом лизинга.

5.6.2. В случае необходимости и/или по условиям ДКП заключает с Продавцом договоры на доставку, транспортировку, погрузку, выгрузку, монтаж и пуско-наладочные работы, осуществляет оплату по указанным договорам.

**5.7. Лизингодатель имеет право:**

5.7.1. Потребовать от Лизингополучателя предоставить Имущество для его осмотра и проверки условий его эксплуатации, проведения сверки агрегатов и фотографирования Имущества. Аналогичные права имеют страховая компания или иная специализированная организация, привлеченная Лизингодателем. При необходимости осмотр осуществляется на территории, указанной Лизингодателем.

5.7.2. Установить на Имущество спутниковую систему мониторинга Предмета лизинга (GPS-оборудование) и/или систему удаленной блокировки работы двигателя. Обслуживание и замена указанного оборудования при выявлении неисправностей системы мониторинга осуществляется Лизингодателем.

5.7.3. Осуществлять мониторинг штрафов, связанных с нарушением Правил дорожного движения (ПДД) включая штрафы, зафиксированные камерами Безопасного города и штрафы, выписанные вручную и требовать от Лизингополучателя их оплаты.

5.7.4. Передавать Предмет лизинга и имущественные права (требования) Лизингодателя по Договору в залог третьему лицу в обеспечение кредита/займа, привлекаемого для финансирования Договора лизинга.

Кроме того, подписывая Договор лизинга, Лизингополучатель соглашается с тем, что Предмет лизинга, предоставляемый по Договору лизинга, может быть включен в портфель кредитов/лизинговый портфель, права требования по которому могут быть приняты в качестве залога при предоставлении кредитов/займов или иного финансирования коммерческими банками Кыргызской Республики, государственными/ иностранными органами/ организациями, а также иными кредиторами и инвесторами.

## 6. РАСЧЕТЫ

6.1. При наличии неисполненных денежных обязательств по Договору лизинга Стороны устанавливают следующую очередность погашения требований Лизингодателя вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном поручении:

1) в первую очередь – сумма просроченных лизинговых платежей в порядке календарной очередности возникновения задолженности;

2) во вторую очередь – сумма текущего лизингового платежа;

3) в третью очередь – суммы, необходимые для покрытия затрат Лизингодателя, понесенных им в течение срока действия Договора лизинга и не учтенных в Графике платежей;

4) в четвертую очередь – начисленные суммы неустоек (пеней, штрафов);

5) в пятую очередь – начисленные административные штрафы за нарушение ПДД КР при использовании и эксплуатации Лизингополучателем Имущества по Договору лизинга и иные выплаты, предусмотренные Договором лизинга.

При этом внутри каждого денежного обязательства (в т.ч. внутри лизингового платежа) частично внесенная сумма распределяется в порядке: сначала на основную сумму долга, затем на издержки по получению исполнения, и в оставшейся части - на неустойку (пени, штрафы).

6.2. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить очередность погашения требований Лизингодателя независимо от назначения платежа, указанного Лизингополучателем / третьим лицом.

6.3. Если у Лизингополучателя заключено с Лизингодателем более, чем один Договор лизинга, Лизингополучатель обязан оплачивать лизинговые и иные платежи по каждому Договору лизинга отдельными платежными поручениями с указанием номера Договора лизинга и назначения платежа. При несоблюдении требований настоящего пункта Лизингодатель вправе самостоятельно определить назначение платежа и (или) Договор лизинга, по которому была произведена оплата.

6.4. При наличии иных договоров лизинга, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем на дату заключения Договора или в период действия Договора лизинга и возникновения любой задолженности по договорам лизинга, Лизингодатель имеет право (но не обязан) средства, поступившие в счет исполнения обязательств Лизингополучателя в целях исполнения принятых на себя обязательств по Договору лизинга по уплате лизинговых платежей либо любых иных денежных обязательств, а также перечисленные третьими лицами, в том числе поручителями

при их наличии, либо полученные от реализации заложенного имущества, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, направить на уплату в следующей очередности:

- по любому из обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем (возникших из любых оснований, в том числе из других договоров лизинга), срок исполнения которых ко дню фактического внесения платежа наступил;
- затем лизинговых платежей (возникших из любых оснований), срок исполнения которых ко дню фактического внесения платежа наступил;
- в оставшейся части убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем любого из обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем (возникших из любых оснований), и начисленных в связи с указанными обстоятельствами неустоек (пеней, штрафов), неустоек за неисполнение или ненадлежащее исполнение лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, и, в последнюю очередь, платежа по выкупу имущества;
- в пределах одной очереди, предусмотренной настоящим пунктом, сумма произведенного Лизингополучателем платежа засчитывается вначале в счет того обязательства, срок исполнения которого наступил или наступит ранее.

## 7. СТРАХОВАНИЕ

7.1. На весь срок действия Договора лизинга Имущество в соответствии с условиями страхования подлежит обязательному страхованию по рискам: хищение, угон и гибель (полная фактическая и конструктивная). Также обязательному страхованию подлежит гражданская ответственность владельцев Имущества и лиц, допущенных к управлению Имуществом и его эксплуатации – полис ОСАГО.

7.2. Выгодоприобретателем по всем видам страхования является Лизингодатель. ОСАГО оформляется в порядке, установленном законодательством. Права потерпевших по ОСАГО определяются законодательством Кыргызской Республики.

7.3. По согласованию Сторон может быть оформлено страхование риска частичного повреждения (ущерба) Предмета лизинга в страховой компании, аккредитованной у Лизингодателя. По таким полисам выгодоприобретателем указывается Лизингодатель. Страховое возмещение направляется на оплату восстановительного ремонта Предмета лизинга в сервисной организации, согласованной Сторонами, либо осуществляется в натуральной форме в виде организации ремонта страховщиком.

7.4. Условия оплаты:

7.4.1. Оплата страховой премии осуществляется единовременно;

7.4.2. В отношении Предмета лизинга, приобретенного Лизингодателем за пределами Кыргызской Республики (в том числе путем приобретения у продавцов, зарегистрированных за пределами Кыргызской Республики), Лизингодатель на весь срок действия Договора лизинга осуществляет оформление и оплату обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), а также страхования транспортного средства от рисков хищения, угона и полной гибели.

7.4.3. В отношении Предмета лизинга, приобретаемого Лизингодателем у продавцов, зарегистрированных в Кыргызской Республике и/или ранее зарегистрированных на территории Кыргызской Республики, обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), а также страхование транспортного средства от рисков хищения, угона и полной гибели оформляются и оплачиваются Лизингодателем с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга по 36 (тридцать шестой) месяц включительно с начала действия Договора лизинга.

Начиная с 37 (тридцать седьмого) месяца действия Договора лизинга и до полного исполнения Лизингополучателем финансовых обязательств по Договору лизинга обязанность по оформлению и оплате полисов ОСАГО и страхования транспортного средства от рисков хищения, угона и полной гибели возлагается на Лизингополучателя. Лизингополучатель осуществляет страхование у аккредитованной Лизингодателем страховой компании.

7.4.4. В случае заключения между сторонами договора возвратного лизинга Лизингополучатель в обязательном порядке осуществляет страхование Имущества, в аккредитованной у Лизингодателя страховой компании, от утраты (гибели, хищения и угона), на срок действия Договора, начиная с даты принятия Предмета лизинга по акту приема - передачи до даты выполнения Лизингополучателем всех финансовых обязательств по Договору лизинга (включительно).

7.4.5. При непредоставлении Лизингополучателем в течение 3 (трех) рабочих дней с даты оформления (пролонгации) копий полисов и подтверждения оплаты либо при риске перерыва покрытия, Лизингодатель вправе оформить/продлить страхование самостоятельно. Все уплаченные суммы подлежат возмещению Лизингополучателем.

7.4.6. По соглашению Сторон может быть предусмотрен иной порядок распределения обязанности по оплате страховой премии по договору страхования Предмета лизинга по рискам ущерба, хищения, угона и гибели (полной фактической и конструктивной), в том числе следующий порядок: страховая премия за первые 12 (двенадцать) месяцев действия Договора лизинга оплачивается Лизингодателем, а страховая премия за последующие периоды действия Договора лизинга оплачивается Лизингополучателем.

7.5. Страховая сумма по договору страхования Имущества должна быть не менее стоимости Предмета лизинга по Договору лизинга.

7.6. Лизингополучателю предоставляется подлинник договора страхования либо дубликат, если страхователем является Лизингодатель.

7.7. Страхование иных рисков, не указанных в настоящем разделе как обязательные, носит добровольный характер. Обязанность их оформления возникает только в случаях, прямо предусмотренных законодательством Кыргызской Республики и/или Договором.

**7.8. Лизингополучатель обязан:**

7.8.1. самостоятельно ознакомиться и выполнять правила страхования и иными условиями договора страхования, в том числе размещенными на сайте страховщика в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет»;

7.8.2. соблюдать правила страхования Имущества;

7.8.3. эксплуатировать Имущество в соответствии с требованиями Страховщика, изложенными в договоре/полисе, правилах страхования и т. д. Если Требованиями Страховщика и/или Лизингодателя предусмотрены дополнительные условия хранения и эксплуатации Имущества, Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить выполнение соответствующих условий.

7.8.4. за свой счет нести все обязанности по договору страхования Имущества (в том числе обязанности по установке и обслуживанию дополнительных средств противоугонной защиты). Лизингодатель настоящим возлагает на Лизингополучателя исполнение обязательств, которые возникнут из договора страхования Имущества;

7.8.5. соблюдать условия, в зависимости от которых договором страхования ставится выплата полной страховой суммы при наступлении страхового случая;

7.8.6. воздерживаться от действий (бездействия), которые в соответствии с условиями договора страхования могут привести к снижению суммы или к отказу в страховой выплате;

7.8.7. незамедлительно (с обязательным письменным подтверждением) в любой доступной форме, в том числе по электронной почте, сообщать страховщику и Лизингодателю о ставших ему известными значительных (существенных) изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на вероятность наступления страхового случая.

7.8.8. самостоятельно уведомить Страховщика о смене собственника Предмета лизинга, в случае досрочного исполнения Договора. При необходимости предоставить ему копии документов, подтверждающих переход права собственности.

7.9. Лизингодатель вправе расторгнуть договор страхования Предмета лизинга и заключить договор страхования Предмета лизинга с другим страховщиком, уведомив Лизингополучателя и направив ему соответствующие документы.

7.10. Частичный ущерб Предмета лизинга не является страховым случаем по полисам обязательного страхования Имущества (п.7.1 Правил). При наличии у Лизингополучателя страхового полиса по рискам ущерб/частичное повреждение (п.7.4. Правил) восстановительный ремонт выполняется за счет страховой выплаты в сроки, согласованные со Страховщиком и Лизингодателем. Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю подтверждающие документы и фотоматериалы.

При отсутствии такого полиса восстановительный ремонт выполняется за счет Лизингополучателя.

7.11. При возникновении частичных повреждений Предмета лизинга, подлежащих восстановлению, Лизингополучатель обязан за свой счет выполнить восстановительный ремонт, предоставить Лизингодателю фотоматериалы и документы, подтверждающие ремонт и оплату работ/запчастей. Невыполнение указанной обязанности признается нарушением условий эксплуатации Предмета лизинга.

7.12. В случае отказа Страховщика от страховой выплаты полностью или частично по рискам утраты (гибели, хищения/угона), в том числе по причине неоплаты страховой премии Лизингополучателем (когда плательщиком является Лизингополучатель), Лизингополучатель за свой счет обязан восстановить Предмет лизинга либо исполнить денежные обязательства перед Лизингодателем в порядке Договора. Положения настоящего пункта применяются исключительно к полисам, по которым плательщиком страховой премии является Лизингополучатель.

7.13. При наступлении событий: хищение (в том числе угон) или полная гибель Предмета лизинга (фактическая либо конструктивная), Договор лизинга в отношении выбывшего имущества расторгается (в т.ч. в одностороннем внесудебном порядке), а Лизингополучатель обязуется выбрать один из вариантов досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга, предусмотренных п. 7.14.1. настоящих Правил.

7.14.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Лизингодателя с расчетом завершающих обязанностей, Лизингополучатель обязан принять решение о выборе одного из следующих вариантов досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга в отношении выбывшего Имущества, и письменно уведомить об этом Лизингодателя с указанием способов взаиморасчетов:

а) страховое возмещение получает Лизингополучатель в случае принятия Лизингополучателем решения о закрытии Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества за счет собственных средств.

В этом случае Лизингополучатель обязуется оплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки по Договору лизинга в отношении выбывшего Имущества, а также исполнить иные неисполненные денежные обязательства по Договору лизинга, имеющиеся на дату досрочного закрытия Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества.

Подлежащая оплате Лизингополучателем сумма досрочного закрытия Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества устанавливается, в т.ч., с учетом следующего:

- при установленной плановой дате оплаты денежных средств в месяце расторжения Договора в отношении выбывшего Имущества, Сумма закрытия сделки определяется на месяц расторжения Договора в отношении выбывшего Имущества;

- при установленной плановой дате оплаты денежных средств в месяце, следующим за месяцем расторжения Договора в отношении выбывшего Имущества, Сумма закрытия сделки определяется на месяц, следующий за месяцем расторжения Договора, при этом, Лизингополучатель также обязуется оплатить лизинговый платеж, указанный в Графике платежей на месяц досрочного расторжения Договора.

Денежные средства в размере суммы досрочного закрытия Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества, оплачиваются Лизингополучателем в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания срока на принятие Лизингополучателем решения.

Лизингодатель, после оплаты денежных средств Лизингополучателем, в распорядительном письме в страховую компанию Выгодоприобретателем в отношении выбывшего Имущества указывает Лизингополучателя, письмо направляется Страховщику в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Лизингополучателя денежных средств в полном объеме.

В случае отсутствия в установленные в п. 7.14.1. сроки письменного решения Лизингополучателя о выборе одного из вариантов досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга или неисполнением Лизингополучателем обязательств по оплате денежных средств, в объеме и сроки, указанные в настоящем пункте, Стороны считают, что Лизингополучатель принял решение о выборе варианта досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга в соответствии с пп. б) п. 7.14.1. Договора.

б) страховое возмещение получает Лизингодатель в случае принятия Лизингополучателем решения о закрытии Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества за счет страхового возмещения и в счет исполнения финансовых обязательств Лизингополучателя.

После получения Лизингодателем страхового возмещения (в т.ч. после планового окончания срока Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества), Лизингодатель направляет полученное страховое возмещение на досрочное закрытие Договора лизинга в части выбывшего Имущества. В случае недостаточности страхового возмещения для закрытия Договора в отношении выбывшего Имущества, Лизингополучатель обязан доплатить образовавшуюся разницу в пользу Лизингодателя.

Расчеты между Сторонами, согласно настоящему подпункту, осуществляются в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения страхового возмещения и не могут быть осуществлены ранее даты получения страхового возмещения.

7.14. После выполнения финансовых обязательств согласно п. 7.14. настоящих Правил и подписания Лизингополучателем и Лизингодателем документов, подтверждающих закрытие Договора в отношении выбывшего Имущества, к Лизингополучателю переходит право собственности на такое Имущество или его годные остатки. При этом, для цели выплаты Страховщиком страхового возмещения, Стороны подтверждают возможность отказа от права собственности на такое Имущество (или его годные остатки) в пользу Страховщика.

7.15. В случае не признания Страховщиком события, связанного с утратой или гибелью Имущества, страховым случаем, и/или неисполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных Договором и настоящими Правилами, в т.ч. нарушение сроков на предоставление документов, и такое нарушение привело к тому, что Страховщик полностью либо в части отказал в выплате Лизингодателю страхового возмещения, Лизингополучатель обязуется оплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки по Договору в отношении выбывшего Имущества, а также исполнить иные неисполненные денежные обязательства по Договору лизинга, имеющиеся на дату досрочного закрытия Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора лизинга Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Кыргызской Республики, условиями Договора лизинга и приложений к нему.

8.2. В случае несвоевременной оплаты любого платежа по Договору лизинга (включая Первоначальный платеж) на сумму задолженности начисляются пени в размере 0,1 процента за каждый календарный день просрочки.

8.3. Лизингополучатель несет полную материальную ответственность за вверенное ему Имущество и обязуется:

8.3.1. Возместить (компенсировать) Лизингодателю все понесенные издержки и платежи в связи с исполнением Договора лизинга и других обязательств, имеющих отношение к Договору лизинга, а также самостоятельно за свой счет и своими силами нести все расходы и издержки, возникающие в связи с исполнением Договора лизинга, в том числе в связи с принятием Имущества от Продавца, его осмотром, погрузкой/разгрузкой и перевозкой от склада Продавца на территорию Кыргызской Республики (включая заключение Договора перевозки) по гарантийному (сервисному), техническому обслуживанию Имущества, при таможенном оформлении (очистке) Имущества, регистрации в государственных органах, поставку и стоимость комплектующих частей, а также оплачивать все налоги на Имущество, сборы и прочие платежи в соответствии с законодательством Кыргызской Республики и Договором лизинга.

**8.4. За нарушение (просрочку исполнения) обязательств по Договору лизинга предусмотрена следующая ответственность Лизингополучателя:**

8.4.1. за нарушение условий Договора лизинга и настоящих Правил, выражающееся в категоричном отказе Лизингополучателя принять Имущество у Продавца, и при одностороннем отказе Лизингополучателя от исполнения Договора лизинга, Лизингодатель имеет право потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере суммы первоначального платежа по Договору лизинга, указанному в Графике платежей (Приложение №1 к Договору лизинга), а в случае отсутствия первоначального платежа потребовать оплаты штрафа в размере 25 процентов от стоимости предмета лизинга. В случае расторжения Договора лизинга в течение 6 месяцев со дня его подписания в связи с



нарушением Лизингополучателем условий договора и при отсутствии первоначального платежа, Лизингодатель вправе требовать оплаты штрафа в размере 25 процентов от стоимости Предмета лизинга.

8.4.2. за нарушение п. 5.1.7 настоящих Правил, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю штраф в размере 30 000 (Тридцати тысяч) сомов.

8.4.3. за нарушение п. 5.1.1. – 5.1.4. настоящих Правил, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю штраф в размере 100 000 (сто тысяч) сомов.

8.4.4. за нарушение п. 5.1.5. - 5.1.9. настоящих Правил, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю штраф в размере 30 000 (Тридцати тысяч) сомов.

8.4.5. за нарушение Лизингополучателем п. 5.4.9 настоящих Правил, Лизингодатель вправе потребовать у Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 5 000 (пять тысяч) сомов, если изъятие Предмета лизинга происходило на территории г. Ош и г. Бишкек, и 10 000 (десять тысяч) сомов, если изъятие Предмета лизинга происходило за пределами указанных городов.

8.4.6. за порчу, повреждение или утерю Свидетельства о регистрации Предмета лизинга и государственного регистрационного номерного знака Имущества, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю штраф в размере 5 000 (Пять тысяч) сом.

8.4.7. в случае несвоевременного погашения задолженности в срок, указанный в соответствующем уведомлении (извещении, претензии и т.д.), Лизингодатель вправе потребовать у Лизингополучателя оплаты штрафа в размере 20 (двадцати) процентов от суммы задолженности.

8.5. Уплата неустоек (штрафов, пеней) не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязательств, предусмотренных Правилами и Договором лизинга, и не покрывает причиненные Лизингополучателем убытки.

8.6. Неустойки (штрафы, пени) должны быть уплачены в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего требования Лизингодателя, если иной срок уплаты не указан в требовании.

8.7. Применение предусмотренных Договором и Правилами штрафных санкций (штрафов, пеней, неустоек) осуществляется по усмотрению Лизингодателя. Лизингодатель вправе применять одну или несколько санкций, в полном или частичном объеме, либо отказаться от их применения. Разовое неприменение санкций не считается отказом от права на их последующее применение и не изменяет условий Договора лизинга.

8.8. Лизингополучатель обязан возмещать Лизингодателю понесенные последним убытки, причиненные возложением на Лизингодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пени, штрафов, и иных санкций за совершение правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга и/или ДКП.

8.9. При выявлении претензий третьих лиц (в том числе компетентных государственных органов), повлекших за собой утрату права собственности, либо права эксплуатации, пользования, распоряжения на Предмет лизинга, в том числе в результате ареста, конфискации, при отсутствии вины Лизингодателя, Лизингополучатель обязан в беспорочном порядке уплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки, а также возместить убытки Лизингодателя, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингополучателю соответствующего требования Лизингодателя.

8.10. Лизингополучатель несет ответственность за все виды вреда (ущерба), причиненные жизни, здоровью или имуществу третьих лиц либо окружающей среде вследствие владения Имуществом и/или в процессе его использования.

## 9. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

9.1. По истечении срока лизинга Имущества (в т.ч. досрочном погашении Договора лизинга), при условии выполнения Лизингополучателем всех финансовых обязательств по Договору, в том числе, но, не ограничиваясь, по уплате Выкупной цены Имущества, Лизинговых платежей, пеней, штрафов, возмещения убытков и расходов Лизингодателя, и иных платежей, предусмотренных Договором, право собственности на Имущество переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю на основании акта приема-передачи в собственность, подписанного Сторонами, который после подписания Сторонами является неотъемлемой частью Договора лизинга и основанием для регистрации за Лизингополучателем права собственности в органах, осуществляющих государственную регистрацию Имущества.

9.2. Право собственности на Имущество переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю на основании и в момент заключения акта об окончании лизинга. По требованию государственных органов (при необходимости) переход права собственности может оформляться договором купли-продажи Имущества в случае истечения срока лизинга, а также в случае досрочного исполнения Договора лизинга.

9.3. Все расходы, связанные с переоформлением Имущества, несет Лизингополучатель.

9.4. Заключение акта об окончании лизинга или договора купли-продажи обусловливается обязательным наступлением в совокупности следующих обстоятельств:

- исполнение Лизингополучателем обязательств по внесению лизинговых платежей;
- исполнение Лизингополучателем обязательств по внесению выкупной цены;
- погашение Лизингополучателем просроченной задолженности перед Лизингодателем по всем обязательствам

(независимо от оснований их возникновения) и уплаты санкций (неустойки, пени, штрафы) за их нарушение.

9.5. Размер выкупной цены Предмета лизинга определен Сторонами в Графике лизинговых платежей (Приложение №1 к Договору лизинга).

9.6. Ввиду того, что к моменту заключения акта об окончании лизинга или договора купли-продажи Имущество уже

будет находиться во владении Лизингополучателя, оно признается переданным ему с момента заключения акта об окончании лизинга или договора купли-продажи соответственно.

9.7. При заключении акта об окончании лизинга или договора купли-продажи Имуущества Лизингодатель передает Лизингополучателю второй экземпляр ключей (при их наличии), а также документы, относящиеся к Предмету лизинга и необходимые для его эксплуатации, в том числе правоустанавливающие документы. После приобретения права собственности на Предмет лизинга Лизингополучатель обязан незамедлительно письменно уведомить об этом страховщика. Любые неблагоприятные последствия, связанные с таким не уведомлением, возлагаются на Лизингополучателя.

Установленная Лизингодателем на Предмете лизинга спутниковая система мониторинга (GPS-оборудование) и/или система дистанционной блокировки двигателя в состав передаваемого имущества не входит и Лизингополучателю не передается.

9.8. Перечисление Лизингополучателем Лизингодателю выкупной цены Имуущества без заключения акта об окончании лизинга или договора купли-продажи и соблюдения других условий, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами, не признается исполнением обязательства уплатить выкупную цену Имуущества и не ведет к возникновению у Лизингополучателя права собственности на Имуущество.

9.9. В случае, если Сторонами не будет подписан Акт об окончании лизинга или договор купли-продажи Имуущества в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости Общей суммы договора лизинга, то Лизингодатель вправе:

9.9.1. направить Лизингополучателю односторонний Акт об окончании лизинга, который будет иметь те же юридические последствия, что и двухсторонний Акт об окончании лизинга. При этом право собственности на Имуущество переходит к Лизингополучателю со дня отправки Лизингодателем указанного акта.

9.9.2. в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга путем направления Лизингополучателю письменного уведомления. При этом датой отказа считается дата, указанная в таком уведомлении.

9.10. В случае, одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга, последний обязан передать Имуущество Лизингодателю в течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения уведомления об отказе.

9.11. Лизингополучатель обязан в течение установленного законом срока зарегистрировать Предмет лизинга в соответствующих государственных органах.

## 10. СРОК ДОГОВОРА. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ

10.1. Договор лизинга вступает в силу с даты подписания его Сторонами и действует до полного выполнения обязательств по нему Сторонами.

10.2. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору лизинга и расторгнуть его в одностороннем внесудебном порядке, а также провести мероприятия, направленные на изъятие Предмета лизинга, без возврата Лизингополучателю всех полученных от него денежных средств и/или без возмещения Лизингополучателю каких-либо убытков, вызванных этим расторжением и потребовать возмещения убытков, в следующих случаях:

10.2.1. если условия использования Имуущества не соответствуют условиям, указанным в разделе 5 настоящих Правил и назначению Имуущества;

10.2.2. если Лизингополучатель не производит капитальный и текущий ремонт Имуущества в установленные сроки либо по требованию Лизингодателя;

10.2.3. нарушение или невыполнение Графика планового погашения лизинговых платежей (Приложение №1 к Договору лизинга);

10.2.4. предоставление Лизингополучателем неполной, недостоверной, искаженной и/или заведомо ложной информации при оформлении лизинга или в ходе его реализации;

10.2.5. нарушение или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем любых прочих обязательств перед Лизингодателем по Договору лизинга и Общих правил лизинга;

10.2.6. если лизингополучатель без письменного согласования Лизингодателя заключил с третьим лицом договор залога, сублизинга, субаренду имущества, передачи имущества в доверительное управление, а также произвел или собирается произвести обременение или отчуждение имущества Лизингодателя иным способом;

10.2.7. если Лизингополучатель в течение срока действия договора лизинга два раза или более уплатил Лизингодателю лизинговые платежи с нарушением сроков, установленных Договором лизинга, или уплатил лизинговые платежи не полностью, или не оплатил в установленные графиком лизинговых платежей срок последний лизинговый платеж;

10.2.8. при неполной и/или несвоевременной оплате первоначального платежа;

10.2.9. невыполнение Лизингополучателем обязанностей, вытекающих из условий полисов страхования Предмета лизинга и ОСАГО (независимо от того, кем оформлен полис, и кто является страхователем), включая оформление, пролонгацию, оплату страховой премии, предоставление сведений/документов и соблюдение условий эксплуатации;

10.2.10. не возмещение Лизингополучателем в установленный срок расходов Лизингодателя, понесенных по оплате штрафов за нарушения ПДД КР, страховых платежей по договорам страхования Предмета лизинга/гражданской ответственности и иных затрат;

10.2.11. утраты Имущества или утраты им своих функций. Указанные в настоящем подпункте обстоятельства признаются Сторонами бесспорными и очевидным нарушением Лизингополучателем своих обязательств, которые ведут к прекращению действия Договора лизинга и возмещению Лизингополучателем суммы закрытия лизинговой сделки, приходящийся на дату расторжения Договора лизинга;

10.2.12. если в отношении Лизингополучателя имеются сведения о начале ликвидации, возбуждении уголовного или административного дела, исполнительного производства и иных делах, находящихся в производстве или принимаемых к производству уполномоченными государственными органами или органами судебной власти;

10.2.13. в случае объявления Лизингополучателю Кросс-дефолта;

10.2.14. если установлено, что заявления, документы, подтверждения или информация, предоставленные Лизингополучателем Лизингодателю, являются недостоверными;

10.2.15. в случае объявления Лизингополучателя, и/или поручителя, и/или залогодателя несостоятельным (банкротом) в установленном действующим законодательством порядке;

10.2.16. в случае установления Лизингодателем (в т.ч. получения информации, размещаемой в сети Интернет, включая, но не ограничиваясь, мессенджеры и другие информационно-телекоммуникационные каналы связи) в течение срока действия Договора обстоятельств, которые могут привести к ограничению/лишению/прекращению права собственности Лизингодателя на Предмет лизинга, включая любые действия, направленные на отчуждение Имущества, за исключением письменно согласованных Лизингодателем;

10.2.17. в случае принятия решений о реорганизации, ликвидации, принятия решения о прекращении деятельности (для юридических лиц), смерти (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Лизингополучателя, и/или поручителя, и/или залогодателя.

10.3. Договор считается расторгнутым с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления о расторжении. При направлении уведомления несколькими способами датой расторжения является наиболее ранняя из дат его направления.

10.4. Договор может быть расторгнут по взаимному письменному соглашению Сторон. В этом случае все уплаченные Лизингополучателем суммы не подлежат возврату.

10.5. Расторжение Договора лизинга не освобождает Лизингополучателя от исполнения неисполненных обязательств по договору. При их невыполнении в добровольном порядке причитающиеся Лизингодателю суммы подлежат взысканию в судебном порядке.

## 11. КРОСС-ДЕФОЛТ

11.1. Кросс-дефолтом признается ситуация, когда Лизингополучатель допустил нарушение обязательств по любому договору лизинга, заключенному между Лизингодателем и Лизингополучателем (как действующему на дату подписания Договора лизинга, так и заключенному позднее), вследствие чего наступают предусмотренные последствия во всех остальных договорах лизинга между теми же Сторонами, независимо от их добросовестного исполнения.

11.2. К кросс-дефолту относятся:

11.2.1. просрочка любых платежей, предусмотренных любым из договоров (лизинговых платежей, выкупной цены, штрафов, неустоек, компенсаций расходов, в т.ч. по штрафам ПДД КР, страховым платежам);

11.2.2. нарушение обязанностей по страхованию Предмета лизинга, по эксплуатации/сохранности, передаче третьим лицам, установке/сохранности телематического оборудования и/или систем дистанционной блокировки;

11.2.3. непредоставление или предоставление недостоверных документов/сведений, обязательных по договору;

11.2.4. отказ/уклонение от возврата Предмета лизинга, воспрепятствование его осмотру/изъятию;

11.3. При наступлении кросс-дефолта Лизингодатель вправе по своему выбору и в любой последовательности, без ограничения применением только одного средства защиты:

11.3.1. потребовать досрочного исполнения всех либо части обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, включая уплату всех причитающихся сумм, неустоек, процентов и возмещения убытков;

11.3.2. приостановить исполнение своих обязательств (в т.ч. передачу Предмета лизинга, выдачу документов, согласований) по любому из договоров;

11.3.3. отказаться от исполнения (расторгнуть) любой из договоров в одностороннем порядке;

11.3.4. изъять соответствующие Предметы лизинга и/или применить меры дистанционной блокировки Предмета лизинга;

11.3.5. обратиться с взысканием на обеспечение/зalog, удерживать внесенные суммы в счет погашения задолженности;

11.3.6. произвести зачет встречных требований сторон;

11.3.7. предъявить иные предусмотренные договором и законодательством Кыргызской Республики требования.

11.4. По усмотрению Лизингодателя Лизингополучателю может быть предоставлен срок для устранения нарушения. Непредоставление срока не считается злоупотреблением правом.

## 12. ПОРЯДОК И СРОКИ РАССМОТРЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

12.1. Обращения Лизингополучателя рассматриваются Лизингодателем в установленные ниже сроки, которые исчисляются с даты поступления обращения при условии предоставления полного комплекта необходимых документов и сведений.

12.2. Сроки рассмотрения обращений составляют:

Вид обращения	Срок рассмотрения
Досрочный выкуп	до 5 (пяти) рабочих дней
Частичное досрочное погашение	до 5 (пяти) рабочих дней
Реструктуризация задолженности	до 7 (семи) рабочих дней
Согласование тонировки	до 5 (пяти) рабочих дней
Корректировка графика платежей	до 5 (пяти) рабочих дней
Смена Лизингополучателя	до 7 (семи) рабочих дней
Расшифровка задолженности	до 3 (трех) рабочих дней
Разрешение на выезд транспортного средства	до 3 (трех) рабочих дней
Разрешение на допуск к управлению	до 3 (трех) рабочих дней

12.3. Отдельные виды обращений направляются не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до соответствующей даты:

- по страховым полисам — даты окончания соответствующего полиса;
- по досрочному выкупу — желаемой даты выкупа.

12.4. Обращения, поданные с нарушением указанных сроков и/или без полного комплекта документов, могут быть оставлены без рассмотрения либо рассмотрены по усмотрению Лизингодателя без обязательства соблюдать сроки, установленные настоящими Правилами.

### 13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Стороны признают право Лизингодателя направлять Лизингополучателю требования, уведомления и иные сообщения любым способом связи, включая электронную почту, SMS, мессенджеры (Telegram, WhatsApp), а также заказной почтовой или курьерской отправкой, по последним сообщенным Лизингополучателем контактными данным в период действия Договора лизинга и после прекращения его действия. Стороны признают юридическую силу таких сообщений.

13.2. Лизингодатель вправе передать свои права и обязанности по Договору лизинга третьему лицу без согласия Лизингополучателя.

13.3. В случае расхождения условий, установленных Правилами и Договором лизинга, применяются условия, установленные Договором лизинга, за исключением случаев, прямо предусмотренных Правилами.

С условиями ознакомлен и согласен \_\_\_\_\_ [Заемщик]